



# PAMPASNYTT

Nr 4/2020

DECEMBER

Utgivningsdag

2020-12-18

## ÅRSavgifter för BOSTADSRÄTTER 2021

Styrelsen har fastställt årsavgiften för 2021, vilket innebär oförändrade årsavgifter under förutsättning att inget oförutsett inträffar.

## EXTRA FÖRENINGSTÄMMAN 2020



Föreningen höll extra föreningsstämma den 23 november 2020. Vid stämman behandlades frågan om upphörande av bostadsrätten till lokal 7004, Infanterigatan 21, bv. Föreningsstämman beslutade att bostadsrätten skall upphöra. Protokollet finns tillgängligt på föreningens hemsida [www.brfpampas.se/allmant/foreningsstammor](http://www.brfpampas.se/allmant/foreningsstammor)

## FÖNSTER-, BALKONG- OCH FASADPROJEKT

Vi vill informera om att ärendet togs upp i Hyresnämnden den 26 november 2020. Hyresnämnden beslutade att godkänna det beslut som fattades på föreningens extrastämma den 10 september 2019 om byte av fönster och balkongdörrar. Se föreningens hemsida för fortlöpande information.

## PORTTELEFON PÅ BAKPORTAR



Boende har framfört önskemål om att det borde finnas porttelefon även på bakportarna för att underlätta för leveranser, besökande etc. Styrelsen har därför låtit installera porttelefoner och det gäller för Infanterigatan 1-5, 4-6, 7-11 och 23-27.

## LADDSTOLPAR



Då det är fler och fler boende som efterfrågar laddstolpar genomför föreningen elkapacitetsmätning för att se möjligheten till en eventuell utökning av antalet laddstolpar.

## SKRÄP I ALLMÄNNA UTRYMMEN

Tyvärr ser vi en tydlig trend att boende dumpar grovsopor etc i husens allmänna utrymmen som t.ex. vinds- och källargångar, cykelrum och tidningsrum. Detta är tyvärr ett ökande problem med stora kostnader som följd, vilket alla medlemmar får vara med och betala.

Vi uppmanar alla boende att inte dumpa saker i de allmänna utrymmena.

## MATNING AV FÅGLAR ETC

Även om Du är djurvän – mata inte fåglarna. I alla fall inte från bostaden eller på själva marken i närområdet kring husen! Tappad fågelmat lockar till sig råttor.

Förvaltningen arbetar kontinuerligt med att förhindra råttinvasion i föreningen. Det arbetet försvåras om Du matar fåglar etc på olämpligt sätt och ställe.

Husdjur är trevligt och ett sällskap för många. Men var snälla och undvik att rasta husdjuren i lekparkerna, rabatterna etc inom området. Skulle du mot förmodan inte hinna bort från området med husdjuret innan behovet tränger på, glöm inte att plocka upp efter husdjuret.

## GLÖM INTE ATT SLÄCKA LJUSEN!



Snart står julen för dörren med allt vad det innebär. Vi vill påminna alla om att inte lämna ljus obevakade eller glömma att släcka ljusen.

## HAR DU BRANDVARNARE?



Se till att ni har brandvarnare och passa på att kontrollera batterierna till dem nu inför Jul.



Brandfilt är också bra att ha hemma.

## *God Jul & Gott Nytt År*

önskas alla boende och verksamma företag inom föreningen.

**Vänligen**  
**Styrelse och förvaltning**