



PAMPASNYTT

NOVEMBER 2007

BESIKTNING AV STAMMAR

Som vi skrivit i tidigare Pampasnytt har föreningen låtit ÅF-Infrastruktur AB besiktiga radiator-, tappvatten- och avloppsledningar samt status på våtrum. Styrelsen har ännu inte erhållit den definitiva rapporten, men i en preliminär rapport framgår med all tydlighet att det är dags att påbörja planerandet för stambyte.

Styrelsen avser därför att i början av nästa år, tillsammans med konsult, påbörja planering och upphandling av arbete för stambyte. Enligt erfarenheten tar planeringsarbetet c:a 1-1,5 år varför ett stambyte beräknas komma igång tidigast år 2009. Enligt föreningens anlitate konsulter får man räkna med att arbetet tar c:a 3-4 år innan samtliga hus är åtgärdade. Det finns idag en massa frågor som vi inte har svar på, men vi kommer fortlöpande informera om arbetets gång.

Vi kan dock redan nu förutskicka att årsavgifterna kommer att behöva höjas i samband med stambyte.

Styrelse och förvaltning